



BAT'Im Club est une association
qui fédère une communauté de
praticiens autour de la maîtrise d'ouvrage
pour renforcer le lien qui les unit au
quotidien dans l'exercice de leurs métiers.

[J'adhère pour 2025 !](#)

108

Organismes adhérents

BAT'Im Club regroupe **une centaine de bailleurs sociaux**, situés sur l'ensemble des territoires et représentant un patrimoine équivalent à plus de **2 millions de logements**.

BAT'Im Club présente un champ d'intervention large puisqu'il s'intéresse à l'ensemble des **préoccupations techniques, économiques, environnementales et sociales qui touchent à l'habitat au sens large**.

Il s'adresse donc à l'ensemble des métiers qui consiste à construire et gérer, c'est-à-dire **entretenir, améliorer, réhabiliter, renouveler et développer un parc de logements habités en lien avec les besoins des territoires**.

BAT'Im Club, association gérée par les organismes, a vocation à catalyser et fédérer les idées qui, dans ce cadre, concourent à :

- ✓ optimiser les méthodes et les pratiques,
- ✓ favoriser l'émergence de solutions,
- ✓ établir des outils professionnels.

10

Manifestions par an

NOS VALEURS

L'esprit d'ouverture, de partage, d'écoute et d'humilité, la liberté de ton et de parole

NOTRE CULTURE

La communication, l'échange et l'engagement autour des champs de la maîtrise d'ouvrage et de la gestion technique

NOTRE VISION

Engendrer et contribuer à l'innovation au sein du secteur de l'immobilier social dans l'intérêt des habitants, des territoires et des institutions

Bat'Im Club s'attache ainsi à :

- ✓ Valoriser les métiers de la Maîtrise d'Ouvrage Sociale et de la gestion technique
- ✓ Interroger les pratiques et promouvoir les innovations
- ✓ Capitaliser en permanence les enseignements à tirer des expériences menées par les pairs.

Pour cela, Bat'Im Club poursuit son travail de mise en réseau de techniciens, cadres et dirigeants d'organismes Hlm.

80

Participants par manifestation

**MANIFESTATIONS
GRATUITES**

Votre adhésion annuelle permet à tous les collaborateurs de votre organisme **d'assister gratuitement à tous nos événements** de l'année, et cela sans limite de participants !
OFFRE « ALL INCLUSIVE » y compris les repas lors des manifestations en présentiel.

REPLAY

Tous nos évènements sont filmés ! Si vous ne pouvez pas être présent physiquement lors d'une manifestation, vous pourrez toujours visionner le replay.

**CENTRE DE
RESSOURCES**

Nous mettons à votre disposition **une banque de ressources documentaires** : supports des interventions, vidéos des manifestations, publications, articles...

**RÉSEAU
PROFESSIONNEL**

Pour renforcer le lien professionnel qui vous unit, le club a décidé de dynamiser son réseau professionnel. De nouveaux supports d'échanges sont progressivement mis en place : **annuaire des adhérents, forum d'échanges.**

Les RENCONTRES du BAT'IM
(format d'une journée)

Les ATELIERS du BAT'IM
(format d'1/2 journée)

Les WEBINAIRES du BAT'IM
(format de 2h)

GESTIONNAIRE D'IMMEUBLE

Inférieur à 5 000 logements : 620 €
Entre 5 000 et 10 000 logements : 1 750 €
Entre 10 000 et 20 000 logements : 2 350 €
Entre 20 000 et 50 000 logements : 3 600 €
Plus de 50 000 logements : 4 100 €

NON GESTIONNAIRE D'IMMEUBLE

Personne morale sans patrimoine : 2 650 €

**Adhérer à BAT'IM,
c'est intégrer
une communauté
pour partager
ses pratiques !**



2025

PROGRAMME

23
JANVIER

RENCONTRE

Actualité
réglementaire

Distanciel

6
FÉVRIER

WEBINAIRE

Les bailleurs sociaux
face aux enjeux du
vieillessement et du
handicap :
comment créer du
vrai habitat inclusif ?

Distanciel

20
MARS

RENCONTRE

Economie circulaire
et réemploi : le défi
réglementaire et
citoyen est-il
surmontable ?

Présentiel

3
AVRIL

ATELIER

De la maîtrise du
risque à l'assurabilité
du patrimoine

Distanciel

22
MAI

WEBINAIRE

Mobiliser
l'intelligence
artificielle au service
de la maîtrise
d'ouvrage

Distanciel

19
JUIN

ATELIER

Innovation et hors-
site : construire et
réhabiliter
autrement

Distanciel

3
JUILLET

ATELIER

Le tiers financement :
de quoi parle-t-on ?
Comment en bénéficier
dans des nouveaux
types de projets : IRVE,
ombrières, géothermie,
CPE, ... ?

Distanciel

11
SEPTEMBRE

WEBINAIRE

Les pompes à
chaleur : quelle
efficacité
énergétique et
quelle performance
financière ?

Présentiel

16
OCTOBRE

RENCONTRE

Comment intégrer
l'adaptation aux effets
du changement
climatique dans la
stratégie patrimoniale ?

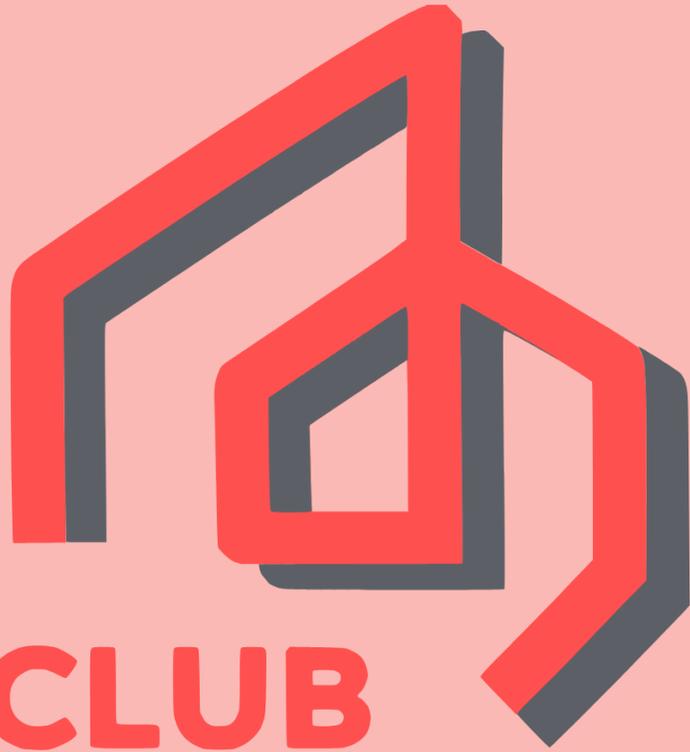
Présentiel Paris

20
NOVEMBRE

RENCONTRE

Comment intégrer
l'adaptation aux effets
du changement
climatique dans la
stratégie patrimoniale ?

Présentiel Marseille



CLUB

BAT'IM

BÂTIR & GÉRER

@ secretariat@batim-club.com

 [BAT'IM](#)

 <https://www.batim-club.com/>

